

Областное государственное бюджетное учреждение  
профессионального образования  
«Ульяновский строительный колледж»

# **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

**Профессионального модуля  
ПМ 04. Информационные системы обеспечения  
градостроительной деятельности**

**Специальности 21.02.06.  
Информационные системы обеспечения  
градостроительной деятельности  
(базовый)**

Ульяновск  
2018г.



## СОДЕРЖАНИЕ

	стр.
<b>1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ</b>	4
<b>2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ</b>	6
<b>3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ</b>	7
<b>4 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ</b>	41
<b>5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ (ВИДА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)</b>	44

# 1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

## ПМ 04. Информационное обеспечение градостроительной деятельности

### 1.1 Область применения рабочей программы

Рабочая программа профессионального модуля (далее программа) – является частью образовательной программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС СПО по специальности **21.02.06 Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности** в части освоения основного вида профессиональной деятельности (ВПД): **Информационное обеспечение градостроительной деятельности** и соответствующих профессиональных компетенций (ПК):

ПК 4.1. Выполнять градостроительную оценку территории поселения

ПК 4.2. Вести процесс учета земельных участков

ПК 4.3. Вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности.

ПК 4.4. Оформлять кадастровую и другую техническую документацию в соответствии с действующими нормативным документами.

Рабочая программа профессионального модуля может быть использована в дополнительном профессиональном образовании и профессиональной подготовке работников в области использования информационных систем для обеспечения градостроительной деятельности при наличии среднего (полного) общего образования. Опыт работы не требуется.

### 1.2 Цели и задачи профессионального модуля – требования к результатам освоения модуля

С целью овладения указанным видом профессиональной деятельности и соответствующими профессиональными компетенциями обучающийся в ходе освоения профессионального модуля должен:

#### **Иметь практический опыт:**

- сбора и подготовки материалов, необходимых для составления заключения о градостроительной ценности территории района поселения;

- подготовки и внесения сведений в Государственные кадастр недвижимости, информационные системы обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с действующими нормативными документами.

#### **Уметь:**

- определять и отбивать по исполнительной документации или по натурным обследованиям: виды, элементы и параметры благоустройства улиц, территорий кварталов;

- виды и элементы инженерного оборудования территории поселения и оценить степень инженерного обеспечения здания;

- определять по генплану тип застройки и вид территориальной зоны;

- готовить справочные материалы и заключения о градостроительной ценности территории на основе имеющейся градостроительной документации;

- готовить справочные материалы, необходимые для выполнения оценки экологического состояния городской среды;

- вести учет земельных участков и иных объектов недвижимости;

- осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество;

- осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных системы градостроительной деятельности;
- проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения;
- выполнять мероприятия по защите информации.

**Знать:**

- нормативную базу и требования к инженерному благоустройству и инженерному оборудованию застроенных территорий поселений;
- виды и элементы инженерного благоустройства;
- виды оборудования и элементы инженерных сетей;
- условные обозначения инженерных сетей, улиц, дорог на генпланах;
- принципы создания и ведения информационной системы по инженерной инфраструктуре поселений;
- принципы градостроительного зонирования, виды территориальных зон и виды градостроительной документации;
- принципы экологического состояния городской среды;
- градостроительные факторы, определяющие градостроительную ценность территории;
- методику градостроительной оценки территории поселения (муниципального образования);
- принципы ведения Государственного кадастра недвижимости;
- правила кадастрового деления территорий и присвоения кадастровых номеров объектам недвижимости;
- состав сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности на уровне муниципального образования;
- состав документов, необходимых для постановки объекта недвижимости на государственный кадастровый учет и порядок кадастрового учета с помощью современных информационных систем и технологий;
- порядок внесения данных в реестры объектов недвижимости и информационные системы объектов градостроительной деятельности;
- порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;
- порядок предоставления сведений информационных систем объектов градостроительной деятельности;
- порядок проведения мероприятий по защите информации.

**1.3 Количество часов на освоение программы профессионального модуля:**

- Всего **739** часов;
- Максимальной учебной нагрузки обучающегося **739** часов, включая:
- Обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося **267** часа, в т.ч. лабораторно-практических занятий **205** часов, курсовое проектирование – **20** часов;
- Учебной практики по информационным системам обеспечения градостроительной деятельности **72** часа .
- Самостоятельной работы обучающегося **247** часов;

## 2.РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

Результатом освоения программы профессионального модуля является овладение обучающимися видами профессиональной деятельности «Информационное обеспечение градостроительной деятельности», в том числе профессиональными (ПК) и общими (ОК) компетенциями:

<b>Код</b>	<b>Наименование результатов обучения</b>
ПК 4.1	Выполнять градостроительную оценку территории поселения
ПК 4.2	Вести процесс учета земельных участков
ПК 4.3	Вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности.
ПК 4.4	Оформлять кадастровую и другую техническую документацию в соответствии с действующими нормативным документами
ОК 1	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес
ОК 2	Организовывать собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество
ОК 3	Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях
ОК 4	Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития
ОК 5	Использовать информационно-коммуникационные технологии для совершенствования профессиональной деятельности
ОК 6	Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями
ОК 7	Ставит цели, мотивировать деятельность подчиненных, организовывать и контролировать работу с принятием на себя ответственности за выполнение заданий.
ОК 8	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации
ОК 9	Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности.

### 3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

#### 3.1. Тематический план профессионального модуля ПМ 04. Информационное обеспечение градостроительной деятельности

Коды профессиональных компетенций	Наименование разделов профессионального модуля	Всего часов (макс. учебная нагрузка и практика)	Объем времени, отведенный на освоение междисциплинарного курса (курсов)					Практика	
			Обязательная аудиторная учебная нагрузка обучающегося			Самостоятельная работа обучающегося		Учебная, часов	Производственная (по профилю специальности), часов (если предусмотрена рассредоточенная практика)
			Всего, часов	В т.ч. лабораторные работы и практические занятия, часов	В т.ч., Курсовая работа (проект), часов	Всего, часов	В т.ч., Курсовая работа (проект), часов		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ПК 4.1	МДК 04.01 Градостроительство	455	303	131	20	152	-	-	-
ПК 4.2 – ПК 4.4	МДК04.02 Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности	284	189	78	-	46	-	-	-
ПК 4.2 – ПК 4.4	МДК 04.03 Геоинформационные системы	135	90	74	-	95	-	-	-
	ПП 04.Выполнение градостроительной оценки территории поселения	36							36
	ПП 05. Разработка кадастровой и другой технической документации	72							72
	<b>Всего</b>	<b>982</b>	<b>582</b>	<b>283</b>	<b>20</b>	<b>293</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>108</b>

### 3.2. Содержание обучения по профессиональному модулю ПМ 04. Информационное обеспечение градостроительной деятельности

Наименование разделов профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК) и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работ (проект)		Объем часов	Уровень освоения
1	2		3	4
<b>МДК 04.01.</b> <b>Градостроительство</b>			<b>303</b>	
<b>Тема 4.1</b> <b>Градостроительное планирование и регулирование</b> <b>Использования территорий городских и сельских поселений.</b>	<b>Содержание</b>		<b>80</b>	
<b>Тема 4.1.1.</b> Введение в градостроительство.	1	<b>Должен уметь</b> :Собирать и подготовить исходную документацию, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации); <b>Должен знать</b> : состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений; <b>ПК 4.1 , ОК 1,2,5</b> <b>Содержание</b> Введение. Основы градостроительства.	2	1
<b>Тема 4.1.2</b> Принципы планировочной организации	2	<b>Должен уметь</b> :Собирать и подготовить исходную документацию, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации); <b>Должен знать</b> : состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений; <b>ПК 4.1 , ОК 1,2,5</b> <b>Содержание</b> Исторические этапы формирования принципов планировочной организации городов	2	2
<b>Тема 4.1.3</b> Объекты градостроительной деятельности	3	<b>Должен уметь</b> :Собирать и подготовить исходную документацию, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации); <b>Должен знать</b> : состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений; <b>ПК 4.1 , ОК 1,2,5</b> <b>Содержание</b> Архитектурно-пространственная композиция города	2	1
<b>Тема 4.1.4</b> Задачи градостроительства	4	<b>Должен уметь</b> :Собирать и подготовить исходную документацию, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации); <b>Должен знать</b> : состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки тех-	2	2

		<p>нического состояния зданий и сооружений;  <b>ПК 4.1 , ОК 1,2,5</b>  <b>Содержание</b>  Композиционные задачи и средства организации городского пространства. Понятие «ГОРОД»</p>		
<b>Тема 4.1.5</b> Структура города	5	<p><b>Должен уметь</b> :Собирать и подготовить исходную документацию, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации);  <b>Должен знать</b>: состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений;  <b>ПК 4.1 , ОК 1,2,5</b>  <b>Содержание</b>  Основные задачи и свойства художественной структуры города</p>	2	2
<b>Тема 4.1.6</b> Архитектурно-пространственная целостность города	6	<p><b>Должен уметь</b> :Собирать и подготовить исходную документацию, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации);  <b>Должен знать</b>: состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений;  <b>ПК 4.1 , ОК 1,2,5</b>  <b>Содержание</b>  Особенности формирования пространственной структуры города. Ансамбль и пластика.</p>	2	1
<b>Тема 4.1.7</b> Колористка и освещение	7	<p><b>Должен уметь</b> :Собирать и подготовить исходную документацию, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации);  <b>Должен знать</b>: состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений;  <b>ПК 4.1 , ОК 1,2,5</b>  <b>Содержание</b>  Цветовые и световые решения городов России. Понятие колористики .</p>	2	2
	8	<p><b>Практическое занятие №1</b>  Создание презентации «Архитектурное освещение городов России».</p>	2	
<b>Тема 4.1.8</b> Состав земель населённых пунктов	9	<p><b>Должен уметь</b> :Собирать и подготовить исходную документацию, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации);  <b>Должен знать</b>: состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений;  <b>ПК 4.1 , ОК 1,2,5</b>  <b>Содержание</b>  Состав и категории земель. Зонирование территорий в соответствии с Земельным кодексом РФ.</p>	2	2
<b>Тема 4.1.9</b> Современная классификация поселений	10	<p><b>Должен уметь</b> :Собирать и подготовить исходную документацию, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации);  <b>Должен знать</b>: состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений;  <b>ПК 4.1 , ОК 1,2,5</b>  <b>Содержание</b>  Современная классификация поселений; Определение типа</p>	2	2
	11	<p><b>Практическое занятие №2</b>  Создание презентации «Типы поселений России».</p>	2	

<b>Тема 4.1.10</b> Типы планировки городов	12	<b>Должен уметь</b> :Собирать и подготовить исходную документацию, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации); <b>Должен знать</b> : состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений; <b>ПК 4.1 , ОК 1,2,5</b> <b>Содержание</b> Определение типа планировки города Ульяновска.		
<b>Тема 4.1.11</b> Градообразующие факторы	13	<b>Должен уметь</b> :Собирать и подготовить исходную документацию, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации); <b>Должен знать</b> : состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений; <b>ПК 4.1 , ОК 1,2,5</b> <b>Содержание</b> Градообразующие факторы населённого пункта. Численность. Зона строительства.	2	2
	14	<b>Практическое занятие №3</b> Расчёт численности поселения	2	
<b>Тема 4.1.12</b> Проблемы городских поселений	15	<b>Должен уметь</b> :Собирать и подготовить исходную документацию, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации); <b>Должен знать</b> : состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений; <b>ПК 4.1 , ОК 1,2,5</b> <b>Содержание</b> Социально-экономические и социально-культурные проблемы городских поселений, источники финансирования.	2	2
<b>Тема 4.1.13</b> Назначение и виды градостроительной документации	16	<b>Должен уметь</b> :Собирать и подготовить исходную документацию, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации); <b>Должен знать</b> : состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений; <b>ПК 4.1 , ОК 1,2,5</b> <b>Содержание</b> Градостроительная документация как основа градостроительного планирования развития территорий и поселений и их застройки;	2	1
<b>Тема 4.1.14</b> Градостроительная документация Федерального уровня	17	<b>Должен уметь</b> : Определять и описывать по исполнительной документации или по натурным обследованиям: <b>Должен знать</b> : Градообразующие факторы населённого пункта, классификация поселений. <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 1,2,3</b> <b>Содержание</b> Градостроительная документация о застройке территорий городских поселений;	2	1
<b>Тема 4.1.15</b> Градостроительная документация всех уровней	18	<b>Должен уметь</b> : Определять и описывать по исполнительной документации или по натурным обследованиям: <b>Должен знать</b> : Градообразующие факторы населённого пункта, классификация поселений. <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 1,2,3</b> <b>Содержание</b> Условия разработки и утверждения документации.	2	2

<b>Тема 4.1.16</b> Градостроительная документация о застройке территорий городских поселений		<b>Должен уметь:</b> Определять условия разработки и утверждения документации. <b>Должен знать:</b> Состав градостроительной документации. <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 1,3,4,8</b> <b>Содержание</b> Картографическая основа, как начальный этап планирования;	2	1
	19	<b>Практическое занятие №4</b> Картографическая основа градостроительной документации	2	
<b>Тема 4.1.17</b> Условия разработки и утверждения документации	20	<b>Должен уметь:</b> Разрабатывать генеральный план. <b>Должен знать:</b> Картографическую основу градостроительной документации <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Этапы разработки и утверждения документации;	2	1
<b>Тема 4.1.18</b> Генеральные планы городских и сельских поселений	21	<b>Должен уметь:</b> Разрабатывать генеральный план. <b>Должен знать:</b> Состав генерального плана <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Генеральный план, его назначение и содержание;	2	3
	22	<b>Практическое занятие №5</b> Разработка генерального плана благоустройства территории жилого дома	2	
	23	<b>Практическое занятие №6</b> Оформление генерального плана благоустройства территории жилого дома	2	
	24	<b>Практическое занятие №7</b> Представление генерального плана благоустройства территории жилого дома	2	
<b>Тема 4.1.19</b> Этапы разработки генерального плана	25	<b>Должен уметь:</b> Разрабатывать генеральный план. <b>Должен знать:</b> Состав генерального плана <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Изучение этапов разработки генерального плана	2	
	26	<b>Практическое занятие №8</b> Анализ генерального плана городского поселения	2	
<b>Тема 4.1.20</b> Структура территории поселения	27	<b>Должен уметь:</b> Разрабатывать генеральный план. <b>Должен знать:</b> Состав генерального плана <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Пространственная и земельно- ресурсная основа городских и сельских поселений.	2	2
<b>Тема 4.1.21</b> Границы города	28	<b>Должен уметь:</b> Разрабатывать генеральный план. <b>Должен знать:</b> Зонирование территорий <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Пригородные зоны. Застройки.	2	2
<b>Тема 4.1.22</b> Числовые обозначения на гене-	29	<b>Должен уметь:</b> Разрабатывать генеральный план. <b>Должен знать:</b> Состав генерального плана	2	2

ральных планах городских поселений		<b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Размеры ,спецификации ,ведомости, таблицы и штампы.		
<b>Тема 4.1.23</b> Проекты городских поселений	30	<b>Должен уметь:</b> Разрабатывать генеральный план. <b>Должен знать:</b> Состав генерального плана <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Проекты черты городских и сельских поселений в России.	2	2
	31	<b>Практическая работа №9</b> Дать характеристику планировочной структуре на генеральном плане	2	
<b>Тема 4.1.24</b> Градостроительное зонирование территорий поселений	32	<b>Должен уметь:</b> Разрабатывать генеральный план. <b>Должен знать:</b> Зонирование территорий <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Понятие градостроительного зонирования и его назначение	2	2
<b>Тема 4.1.25</b> Схемы зонирования городов	33	<b>Должен уметь:</b> Разрабатывать генеральный план. <b>Должен знать:</b> Зонирование территорий <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Виды схем. Условные обозначения схем. Маркировка схем.	2	2
<b>Тема 4.1.26</b> Классификация зонирования	34	<b>Должен уметь:</b> Разрабатывать генеральный план. <b>Должен знать:</b> Зонирование территорий <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Ландшафтное, функциональное и строительное зонирование.	2	2
	35	<b>Практическое занятие №10</b> Разработка схемы функционального зонирования	2	
	36	<b>Практическое занятие №11</b> Разработка схемы ландшафтного зонирования	2	
	37	<b>Практическое занятие №12</b> Разработка схемы строительного зонирования	2	
	38	<b>Практическое занятие №13</b> Разработка презентации «Факторы, влияющие на градостроительное зонирование».	2	
<b>Тема 4.1.27</b> Зоны особого и специального пользования	39	<b>Должен уметь:</b> Разрабатывать генеральный план. <b>Должен знать:</b> Зонирование территорий <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Зоны особого и специального пользования на территории России.	2	2
	40	<b>Практическое занятие №14</b> Определение оптимального транспортного обслуживания района	2	

<b>Тема 4.2</b> <b>Инженерное благоустройство застроенных территорий. (Микрорайонов, кварталов)</b>	<b>Содержание</b>		<b>64</b>	
<b>Тема 4.2.1.</b> Введение. Задачи инженерной подготовки и благоустройства	1	<b>Должен уметь:</b> Выполнять проекты черты городских и сельских поселений <b>Должен знать:</b> Этапы проектирования генерального планирования зон. <b>ПК 4.2,4.3,4.4 , ОК. 2,4,9</b> <b>Содержание</b> Понятие и обозначение градостроительных инфраструктур;	2	1
<b>Тема 4.2.2</b> Система градостроительного проектирования	2	<b>Должен уметь:</b> Выполнять проекты черты городских и сельских поселений <b>Должен знать:</b> Этапы проектирования генерального планирования зон. <b>ПК 4.2,4.3,4.4 , ОК. 2,4,9</b> <b>Содержание</b> Взаимосвязь системы обслуживания с планировочной структурой и размерами поселений;	2	1
<b>Тема 4.2.3</b> Генеральные планы городов	3	<b>Должен уметь:</b> Разрабатывать генеральный план. <b>Должен знать:</b> Состав генерального плана <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Генеральный план города, его назначение и содержание;	2	2
<b>Тема 4.2.4</b> Комплексная градостроительная оценка территории	4	<b>Должен уметь:</b> Оценивать природные условия, при выборе территории <b>Должен знать:</b> Градостроительное зонирование территорий <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Оценка природных условий при выборе территории для размещения строительства	2	2
<b>Тема 4.2.5</b> Градостроительные принципы освоения территорий	5	<b>Должен уметь:</b> Оценивать природные условия, при выборе территории <b>Должен знать:</b> Градостроительное зонирование территорий <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Народнохозяйственный профиль города. Численность населения. Время возникновения и существования города.	2	2
<b>Тема 4.2.6</b> Рельеф городской территории	6	<b>Должен уметь:</b> Оценивать природные условия, при выборе территории <b>Должен знать:</b> Градостроительное зонирование территорий <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Проектирование рельефа городской территории. Анализ рельефа.	2	2
<b>Тема 4.2.7</b> Вертикальная планировка	7	<b>Должен уметь:</b> Оценивать природные условия, при выборе территории <b>Должен знать:</b> Задачи ВП <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Понятие ВП. Задачи и методы ВП.	2	2
<b>Тема 4.2.8</b> Организация поверхностного во-	8	<b>Должен уметь:</b> Оценивать природные условия, при выборе территории <b>Должен знать:</b> Задачи ВП <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b>	2	2

доотвода на городских территориях.		<b>Содержание</b> Системы водоотвода на городских территориях. Закрытая и открытая системы.		
<b>Тема 4.2.9</b> Принципы проектирования водосточных сетей	9	<b>Должен уметь:</b> Оценивать природные условия, при выборе территории <b>Должен знать:</b> Задачи ВП <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Расчётные схемы водосточной сети. Схемы размещения дождеприёмных колодцев	2	2
<b>Тема 4.2.10</b> Градостроительные инфраструктуры	10	<b>Должен уметь:</b> Оценивать природные условия, при выборе территории <b>Должен знать:</b> Задачи ВП <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Понятие и обозначение градостроительных инфраструктур	2	2
<b>Тема 4.2.11</b> Благоустройство территорий	11	<b>Должен уметь:</b> Оценивать природные условия, при выборе территории <b>Должен знать:</b> Задачи ВП <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Этапы благоустройства территорий. Озеленение.	2	2
	12	<b>Практическое занятие №15</b> Благоустройство территории жилого дома	4	
<b>Тема 4.2.12</b> Взаимосвязь системы обслуживания с планировочной структурой и размерами поселений	13	<b>Должен уметь:</b> Оценивать природные условия, при выборе территории <b>Должен знать:</b> Задачи ВП <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Планировочная структура поселения и её размеры. Система обслуживания территории.	2	2
<b>Тема 4.2.13</b> Общегородские центры обслуживания социальной инфраструктуры поселения	14	<b>Должен уметь:</b> Оценивать природные условия, при выборе территории <b>Должен знать:</b> Социальная инфраструктура поселений <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Понятие общегородских центров. Функции и структура.	2	2
	15	<b>Практическое занятие №16</b> Социальное развитие города Ульяновска	2	
	16	<b>Практическое занятие №17</b> Показатели социального развития городов Ульяновска	2	
<b>Тема 4.2.14</b> Транспортное обслуживание городских поселений	17	<b>Должен уметь:</b> Оценивать природные условия, при выборе территории <b>Должен знать:</b> Социальная инфраструктура поселений <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> <b>Практическое занятие №18</b> Анализ развития районов городских поселений	2	
	18	<b>Практическое занятие №19</b> Анализ развития транспорта районов городских поселений	2	
<b>Тема 4.2.15</b>	19	<b>Должен уметь:</b> Оценивать природные условия, при выборе территории <b>Должен знать:</b> Социальная инфраструктура поселений	2	2

Классификация улиц		<b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Классификация и назначение улиц. Понятие плотности улиц.		
<b>Тема 4.2.16</b> Элементы инженерного благоустройства и инженерной инфраструктуры городских поселений	20	<b>Должен уметь:</b> Оценивать природные условия, при выборе территории <b>Должен знать:</b> Элементы инженерного благоустройства <b>ПК 4.2,4.4 , ОК 2,3,5</b> <b>Содержание</b> Мероприятия по инженерной подготовке: -инженерная подготовка -инженерное оборудование -озеленение и благоустройство -санитарная очистка -охрана и улучшение окружающей среды.	2	2
<b>Тема 4.2.17</b> Архитектурно-пространственное и композиционное решение застройки жилых и общественных зон городских поселений.	21	<b>Должен уметь:</b> Выполнять элементы и параметры благоустройства жилых зон. улиц, территорий кварталов; <b>Должен знать:</b> Элементы инженерного благоустройства и инженерной инфраструктуры городских поселений. <b>ПК 4.2,4.3,4.4 , ОК. 2,4,9</b> <b>Содержание</b> Понятие о жилых и общественно-деловых зонах; Создание различных архитектурно-пространственных решений застройки;	2	1
	22	<b>Практическая работа №4</b> Создание различных архитектурно-пространственных решений	2	
<b>Тема 4.2.18</b> Типы застройки современных городских поселений	23	<b>Должен уметь:</b> Выполнять элементы и параметры благоустройства жилых зон. улиц, территорий кварталов; <b>Должен знать:</b> Элементы инженерного благоустройства и инженерной инфраструктуры городских поселений. <b>ПК 4.2,4.3,4.4 , ОК. 2,4,9</b> <b>Содержание</b> Пиреметральная застройка. Групповая застройка. Строчная застройка. Свободная застройка. Схемы.	2	1
<b>Тема 4.2.19</b> Архитектурно-пространственные решения застройки	24	<b>Должен уметь:</b> Выполнять элементы и параметры благоустройства жилых зон. улиц, территорий кварталов; <b>Должен знать:</b> Элементы инженерного благоустройства и инженерной инфраструктуры городских поселений. <b>ПК 4.2,4.3,4.4 , ОК. 2,4,9</b> <b>Содержание</b> Создание архитектурно-пространственных решений застройки	4	1
	25	<b>Практическая работа №20</b> Анализ архитектурно-пространственного решения застройки.	2	
	26	<b>Практическая работа №21</b> Анализ архитектурно-пространственного решения застройки.	2	
<b>Тема 4.2.20</b> Типы городских улиц и площадей	27	<b>Должен уметь:</b> Выполнять элементы и параметры благоустройства жилых зон. улиц, территорий кварталов; <b>Должен знать:</b> Элементы инженерного благоустройства и инженерной инфраструктуры городских поселений. <b>ПК 4.2,4.3,4.4 , ОК. 2,4,9</b> <b>Содержание</b>	4	1

		Остановочные и конечные площадки общественного транспорта, ограждения различных типов, направляющие и регулирующие движение транспорта и пешеходов, островки, автостоянки.		
<b>Тема 4.2.21</b> Типы застройки жилых зон	28	<b>Должен уметь:</b> Выполнять элементы и параметры благоустройства жилых зон. улиц, территорий кварталов; <b>Должен знать:</b> Элементы инженерного благоустройства и инженерной инфраструктуры городских поселений. <b>ПК 4.2,4.3,4.4 , ОК. 2,4,9</b> <b>Содержание</b> <b>Практическая работа №22</b> Определение типов застройки жилых зон городского поселения	4	
<b>Тема 4.3</b> <b>Инженерная инфраструктура городских и сельских поселений и зданий</b>	<b>Содержание</b>		<b>34</b>	
	1	<b>Должен уметь:</b> Определять виды и элементы инженерного оборудования территории поселения и оценить степень инженерного обеспечения здания; <b>Должен знать:</b> Элементы инженерного благоустройства и инженерной инфраструктуры городских поселений. <b>ПК 4.2,4.3,4.4 , ОК. 2,4,9</b> <b>Содержание</b> Назначение производственных зон; Организация промышленных районов городского поселения;	2	2
<b>Тема 4.3.1</b> Организация санитарно-защитных зон;	2	<b>Должен уметь:</b> Определять виды и элементы инженерного оборудования территории поселения и оценить степень инженерного обеспечения здания; <b>Должен знать:</b> Элементы инженерного благоустройства и инженерной инфраструктуры городских поселений. <b>ПК 4.2,4.3,4.4 , ОК. 2,4,9</b> <b>Содержание</b> Принципы специализации производства	2	1
<b>Тема 4.3.2</b> Озеленение городов	3	<b>Должен уметь:</b> Определять виды и элементы инженерного оборудования территории поселения и оценить степень инженерного обеспечения здания; <b>Должен знать:</b> Элементы инженерного благоустройства и инженерной инфраструктуры городских поселений <b>ПК 4.4 , ОК 6,7,8.</b> <b>Содержание</b> Значение озеленения в городах; Примеры озеленения городов;	2	1
	4	<b>Практическое занятие №23</b> Создание проекта озеленения жилой зоны города	2	
	5	<b>Практическое занятие №24</b> Создание проекта озеленения жилой зоны области	2	
	6	<b>Практическое занятие №25</b> Защита проекта озеленения территории ЗУ	2	
	7	<b>Практическое занятие №26</b> Создание проекта озеленения жилой зоны частной территории	2	
<b>Тема 4.3.3</b> Озеленение повседневного и периодического пользования;	8	<b>Должен уметь:</b> Определять виды и элементы инженерного оборудования территории поселения и оценить степень инженерного обеспечения здания; <b>Должен знать:</b> Элементы инженерного благоустройства и инженерной инфраструктуры городских поселений <b>ПК 4.4 , ОК 6,7,8.</b>	2	2

		<b>Содержание</b> Использование разных видов зелёных насаждений;		
<b>Тема 4.3.4</b> Планировочная организация водно-зеленых систем поселений	9	<b>Должен уметь:</b> Определять виды и элементы инженерного оборудования территории поселения и оценить степень инженерного обеспечения здания; <b>Должен знать:</b> Элементы инженерного благоустройства и инженерной инфраструктуры городских поселений <b>ПК 4.4 , ОК 6,7,8.</b> <b>Содержание</b> Водоёмы в городском ландшафте;	2	2
<b>Тема 4.3.5</b> Рекреационные зоны.	10	<b>Должен уметь:</b> Определять виды и элементы инженерного оборудования территории поселения и оценить степень инженерного обеспечения здания; <b>Должен знать:</b> Элементы инженерного благоустройства и инженерной инфраструктуры городских поселений <b>ПК 4.1,4.4 , ОК 6,7,8.</b> <b>Содержание</b> Назначение и виды рекреационных зон; Регулирование парковых зон.	2	2
	11	<b>Практическое занятие №27</b> Виды парковых зон на территории России	2	
	12	<b>Практическое занятие №28</b> Виды парковых зон на территории УО	2	
<b>Тема 4.3.6</b> Национальные парки и мегаполисы	13	<b>Должен уметь:</b> Определять виды и элементы инженерного оборудования территории поселения и оценить степень инженерного обеспечения здания; <b>Должен знать:</b> Элементы инженерного благоустройства и инженерной инфраструктуры городских поселений <b>ПК 4.1,4.4 , ОК 6,7,8.</b> <b>Содержание</b> Нормативное определение национального парка; Национальные парки и мегаполисы;	2	1
	14	<b>Практическое занятие №29</b> Национальные парки мира	2	
	15	<b>Практическое занятие №30</b> Национальные парки УО	2	
<b>Тема 4.3.7</b> <b>Микроклимат</b>	16	<b>Должен уметь:</b> Определять виды и элементы инженерного оборудования территории поселения и оценить степень инженерного обеспечения здания; <b>Должен знать:</b> Элементы инженерного благоустройства и инженерной инфраструктуры городских поселений <b>ПК 4.1,4.4 , ОК 6,7,8.</b> <b>Содержание</b> Гидропарки и их роль в создании микроклимата;	4	2
<b>Тема 4.4</b> <b>Подготовка информационного (картографо-геодезического) обеспечения для кадастра инженерной и транспортной инфраструктуры застроенной территории поселения (микрорайона, квартала)</b>	1	<b>Содержание</b>	<b>34</b>	
	2	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы, необходимые для выполнения оценки экологического состояния городской среды; <b>Должен знать:</b> Организация промышленных районов городского поселения. <b>ПК 4.1,4.3,4.4 , ОК 5,7,8,9.</b> <b>Содержание</b> Основные дополнительные технико-экономические показатели;	2	2

<b>Тема 4.4.1</b> Основные технико– Экономические показатели	3	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы, необходимые для выполнения оценки экологического состояния городской среды; <b>Должен знать:</b> Организация промышленных районов городского поселения. <b>ПК 4.1,4.3,4.4 , ОК 2,4,5,8.</b> <b>Содержание</b> Техничко–экономические показатели жилой застройки: жилой фонд, плотность жилого фонда, площадь территории района, плотность застройки, плотность. Номенклатура показателей для технико–экономической оценки проектов планировки и застройки городского поселения;	2	1
<b>Тема 4.4.2</b> Подготовка материалов, характеризующих этапы формирования планировки района	4	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы, необходимые для выполнения оценки экологического состояния городской среды; <b>Должен знать:</b> Организация промышленных районов городского поселения. <b>ПК 4.1,4.3,4.4 , ОК 2,4,58.</b> <b>Содержание</b> Социальные и географические предпосылки, их влияние на сложившуюся сеть улиц; исторические и архитектурные достопримечательности; административная принадлежность территории;	2	1
	5	<b>Практическое занятие №31</b> Составление исторической справки, используя доступные источники информации, подготовка справочного материала для заданного района поселения;	1	
	6	<b>Практическое занятие №32</b> Описать функциональную и планировочную структуру района и выделить факторы, влияющие на выбор архитектурного решения.	1	
<b>Тема 4.4.3</b> Подготовка материалов и Составление характеристики района по градостроительным факторам.	7	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы, необходимые для выполнения оценки экологического состояния городской среды; <b>Должен знать:</b> Организация промышленных районов городского поселения. <b>ПК 4.1,4.3,4.4 , ОК 2,4,58.</b> <b>Содержание</b> Методика сбора материалов; Экономические предпосылки возникновения района; Влияние экономики на структуру района; Подготовка материалов; Размещение промышленных предприятий на территории района;	2	1
	8	<b>Практическое занятие №33</b> Определение главных общественных, образовательных и культурных учреждений района и их размещение;	2	
<b>Тема 4.4.4.</b> Основные экологические показатели и ПДК (предельно допустимая концентрация вредных веществ в атмосфере)	9	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы, необходимые для выполнения оценки экологического состояния городской среды; <b>Должен знать:</b> Организация промышленных районов городского поселения. <b>ПК 4.1,4.3,4.4 , ОК 2,4,58.</b> <b>Содержание</b> Площадь и численность населения района; Плотность жилой застройки и населения; Экологическая обстановка на территории; Ценность ландшафтов района;	2	1

	10	<b>Практическое занятие №34</b> Подготовка материалов для функционального зонирования территории района;	2	
<b>Тема 4.4.5</b> Подготовка материалов для оценки перспектив развития района	11	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы, необходимые для выполнения оценки экологического состояния городской среды; <b>Должен знать:</b> Организация промышленных районов городского поселения. <b>ПК 4.1,4.3,4.4 , ОК 2,4,58.</b> <b>Содержание</b> Методика сбора материалов; Факторы, влияющие на перспективное развитие района; Программы развития района федерального и муниципального уровня и сроки их реализации; Пути улучшения экологического состояния территории района;	2	1
	12	<b>Практическое занятие №35</b> На основе собранных материалов дать оценку и оценить возможности перспективного развития района и расширения его границ;	2	
	13	<b>Практическое занятие №36</b> Оценить возможности улучшения экологической ситуации в районе	2	
<b>Тема 4.4.6</b> Составление заключения о Градостроительной ценности территории	14	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы, необходимые для выполнения оценки экологического состояния городской среды; <b>Должен знать:</b> Организация промышленных районов городского поселения. <b>ПК 4.1,4.3,4.4 , ОК 2,4,58.</b> <b>Содержание</b> Факторы, определяющие градостроительную ценность территории;	2	1
	15	<b>Практическое занятие №37</b> Неблагоприятные зоны, специфика района и его особенности;	2	
	16	<b>Практическое занятие №38</b> Оценка перспектив развития района(оценка комфортности);	2	
<b>Тема 4.4.7</b> Архитектурное формирование городской среды	17	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы, необходимые для выполнения оценки экологического состояния городской среды; <b>Должен знать:</b> Организация промышленных районов городского поселения. <b>ПК 4.1,4.3,4.4 , ОК 2,4,58.</b> <b>Содержание</b> Градостроительная типология форм городской среды;	2	1
	18	<b>Практическое занятие №39</b> Функционально-пространственные разновидности городской среды;	2	
<b>Тема 4.5</b> <b>Управление градостроительством и экологические проблемы городских поселений</b>	<b>Содержание</b>		<b>39</b>	
	1	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы, необходимые для выполнения оценки экологического состояния городской среды; <b>Должен знать:</b> Организация промышленных районов городского поселения <b>ПК 4.1 , ОК 2,4,5,8.</b> <b>Содержание</b> Факторы и элементы, влияющие на экологическое состояние городской среды;	4	2

<b>Тема 4.5.1</b> Принципы оценки экологического состояния городской среды.	2	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы, необходимые для выполнения оценки экологического состояния городской среды; <b>Должен знать:</b> Организация промышленных районов городского поселения <b>ПК 4.1 , ОК 2,4,5,8.</b> <b>Содержание</b> Атмосферный воздух, его движение; Типовые загрязнения; Качество воды в реках; Подтопление территории грунтовыми водами; Очистные сооружения; Виды отходов и проблемы их утилизации.	4	2
	3	<b>Практическое занятие №40</b> Определение способов восстановления ландшафта	2	
	4	<b>Практическое занятие №41</b> Определение способов организации ландшафта	2	
	5	<b>Практическое занятие №42</b> Расчёт показателей по городу (предельнодопустимая концентрация вредных веществ в атмосфере);	2	
	6	<b>Практическое занятие №43</b> Расчёт показателей по области (предельнодопустимая концентрация вредных веществ в атмосфере);	2	
<b>Тема 4.5.2</b> Мониторинг экологического состояния городской среды.	7	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы, необходимые для выполнения оценки экологического состояния городской среды; <b>Должен знать:</b> Организация промышленных районов городского поселения <b>ПК 4.1 , ОК 2,4,5,8.</b> <b>Содержание</b> Документы, регламентирующие порядок осуществления контроля и экологического состояния территорий городских поселений;	4	2
<b>Тема 4.5.3</b> Получение информации об экологическом состоянии	8	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы, необходимые для выполнения оценки экологического состояния городской среды; <b>Должен знать:</b> Организация промышленных районов городского поселения <b>ПК 4.1 , ОК 2,4,5,8.</b> <b>Содержание</b> Возможности получения информации об экологическом состоянии городской среды;	2	
	9	<b>Практическое занятие №44</b> Зависимость стоимости недвижимости от экологического состояния среды района.	2	
	10	<b>Практическое занятие №45</b> Зависимость стоимости недвижимости от экологического состояния среды города		
	11	<b>Практическое занятие №46</b> Оценка экологического состояния территории района.	2	
	12	<b>Практическое занятие №47</b> Оценка экологического состояния территории города.		

<b>Тема 4.6.</b> <b>Методика градостроительной оценки территории района.</b>	<b>Содержание</b>		<b>52</b>	
	1	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы и заключение о градостроительной ценности территории на основе имеющейся градостроительной документации. <b>Должен знать:</b> Градостроительные факторы, определяющие градостроительную ценность территории; <b>ПК 4.1 , ОК 7,8</b> <b>Содержание</b> Методика сбора материалов, источники получения информации;	2	1
<b>Тема 4.6.1</b> Подготовка материалов и составление характеристики района по градостроительным факторам.	2	Социальные и географические предпосылки, их влияние на сложившуюся сеть улиц; исторические и архитектурные достопримечательности; административная принадлежность территории;	2	1
	3	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы и заключение о градостроительной ценности территории на основе имеющейся градостроительной документации. <b>Должен знать:</b> Градостроительные факторы, определяющие градостроительную ценность территории; <b>ПК 4.1,4.2, ОК 7,8</b> <b>Содержание</b> Методика сбора материалов; Экономические предпосылки возникновения района;	2	1
<b>Тема 4.6.2</b> Влияние экономики на структуру района	4	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы и заключение о градостроительной ценности территории на основе имеющейся градостроительной документации. <b>Должен знать:</b> Градостроительные факторы, определяющие градостроительную ценность территории; <b>ПК 4.1,4.2, ОК 7,8</b> <b>Содержание</b> Влияние экономики на структуру района; Подготовка материалов; Размещение промышленных предприятий на территории района; Площадь и численность населения района; Плотность жилой застройки и населения; Экологическая обстановка на территории; Ценность ландшафтов района;	2	1
<b>Тема 4.6.3</b> Подготовка материалов для оценки перспектив развития района..	5	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы и заключение о градостроительной ценности территории на основе имеющейся градостроительной документации. <b>Должен знать:</b> Градостроительные факторы, определяющие градостроительную ценность территории; <b>ПК 4.1,4.2, ОК 7,8</b> <b>Содержание</b> Методика сбора материалов; Факторы, влияющие на перспективное развитие района;	2	1
	6	Программы развития района федерального и муниципального уровня и сроки их реализации; Пути улучшения экологического состояния территории района; Факторы, определяющие градостроительную ценность территории;	2	1
	7	<b>Практическое занятие №48</b> Оценка перспектив развития района(оценка комфортности);	2	
<b>Тема 4.6.4</b> Средства формирования облика города.	8	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы и заключение о градостроительной ценности территории на основе имеющейся градостроительной документации. <b>Должен знать:</b> Градостроительные факторы, определяющие градостроительную ценность территории; <b>ПК 4.1,4.2, ОК 7,8.</b> <b>Содержание</b> Понятие об ограждениях, планшете и заполнении городского пространства	2	2

	9	<b>Практическое занятие №49</b> Объекты и элементы, образующие открытые пространства;	2	
	10	<b>Практическое занятие №50</b> «Формирование иерархии средств облика городской среды»	2	
<b>Тема 4.6.5</b> Композиционное архитектурное Формирование городской среды.	11	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы и заключение о градостроительной ценности территории на основе имеющейся градостроительной документации. <b>Должен знать:</b> Градостроительные факторы, определяющие градостроительную ценность территории; <b>ПК 4.1.4.2, ОК 7,8.</b> <b>Содержание</b> Формирование композиционного пространства, как творческого процесса	2	2
	12	<b>Практическое занятие №51</b> Воплощение композиционной структуры в архитектурных формах.	2	
<b>Тема 4.6.6</b> Основа проектирования открытых пространств.	13	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы и заключение о градостроительной ценности территории на основе имеющейся градостроительной документации. <b>Должен знать:</b> Градостроительные факторы, определяющие градостроительную ценность территории; <b>ПК 4.1.4.2, ОК 7,8.</b> <b>Содержание</b> Модель проектного формирования городской среды	2	2
	14	<b>Практическое занятие №52</b> Последовательность разработки проектного решения	2	
	15	<b>Практическое занятие №53</b> Особенности проектирования с учётом целей и характера;	2	
<b>Тема 4.6.7</b> Архитектурные задачи проектирования.	16	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы и заключение о градостроительной ценности территории на основе имеющейся градостроительной документации. <b>Должен знать:</b> Градостроительные факторы, определяющие градостроительную ценность территории; <b>ПК 4.1.4.2, ОК 7,8.</b> <b>Содержание</b> Основные задачи проектирования Целостность архитектурного решения объектов.	2	2
	17	<b>Практическое занятие №54</b> Детализация архитектурно-пространственных решений территории ЗУ объекта №1	2	
	18	<b>Практическое занятие №55</b> Детализация архитектурно-пространственных решений территории ЗУ объекта №2	2	
<b>Тема 4.6.8</b> Согласованность архитектурно-пространственных решений.	19	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы и заключение о градостроительной ценности территории на основе имеющейся градостроительной документации. <b>Должен знать:</b> Градостроительные факторы, определяющие градостроительную ценность территории; <b>ПК 4.1.4.2, ОК 7,8.</b> <b>Содержание</b> Приёмы соподчинения архитектурных компонентов в пространстве города;	2	2
	20	<b>Практическое занятие №56</b> Приёмы композиционного объединения системы города;	2	

<b>Тема 4.6.9</b> Специфика архитектурного формирования городской среды.	21	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы и заключение о градостроительной ценности территории на основе имеющейся градостроительной документации. <b>Должен знать:</b> Градостроительные факторы, определяющие градостроительную ценность территории; <b>ПК 4.1.4.2, ОК 7,8.</b> <b>Содержание</b> Учёт функциональных особенностей в объёмно-планировочном решении;	2	2
	22	<b>Практическое занятие №57</b> Интеграция функциональных требований в композиционном решении;	2	
<b>Тема 4.6.10</b> Проектирование открытых пространств.	23	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы и заключение о градостроительной ценности территории на основе имеющейся градостроительной документации. <b>Должен знать:</b> Градостроительные факторы, определяющие градостроительную ценность территории; <b>ПК 4.1.4.2, ОК 7,8.</b> <b>Содержание</b> Проектирование локального пространства общегородского, районного и местного значения;	2	2
<b>Тема 4.6.11</b> Основы комплексного художественного и декоративного решения городской среды.	24	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы и заключение о градостроительной ценности территории на основе имеющейся градостроительной документации. <b>Должен знать:</b> Градостроительные факторы, определяющие градостроительную ценность территории; <b>ПК 4.1.4.2, ОК 7,8.</b> <b>Содержание</b> Синтез искусств в градостроительных решениях	2	2
	25	<b>Практическое занятие №58</b> Развитие положений синтеза искусств в градостроительстве;	2	
<b>Тема 4.6.12</b> Учёт развития среды при проектировании.	26	<b>Должен уметь:</b> Готовить справочные материалы и заключение о градостроительной ценности территории на основе имеющейся градостроительной документации. <b>Должен знать:</b> Градостроительные факторы, определяющие градостроительную ценность территории; <b>ПК 4.1.4.2, ОК 7,8.</b> <b>Содержание</b> Понятие завершенности облика городского пространства на разных этапах его развития;	2	2
<b>Курсовая работа по МДК 04.01.«Градостроительство».</b> <b>ПК 4.1.-ПК 4.3.ОК 1.- 9</b>			<b>20</b>	<b>2</b>
<b>Курсовая работа по МДК 04.01. «Градостроительство».</b>	1	Выбор темы. Получение задания. Введение.	2	2
	2	Историческое значение и развитие выбранного населённого пункта или округа.	2	2
	3	Географическое месторасположение городской территории или территории муниципального образования.	2	2
	4	Градостроительные факторы населённого пункта (положительные и отрицательные данные, градо-образующие элементы).	2	2
	5	Экологическое состояние территории выбранного населённого пункта.	2	2

	6	Органы исполнительной власти (правительство населённого пункта).	2	2
	7	Аэрофотоснимки местности, карты и фотографии достопримечательных мест с последующим описанием.	2	3
	8	Заключение (анализирование и вывод всей проделанной работы).	2	3
	9	Проведение нормоконтроля по всей курсовой работе.	2	3
	10	Презентация и защита курсовой работы.	2	3
<b>МДК.04.02. Информационные Системы обеспечения градо- строительной деятельности</b>	<b>Содержание</b>		<b>189</b>	
			<b>85</b>	
<b>Тема 4.2 Государственный земельный кадастр</b>	1	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> Состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2-4.3 , ОК 1,2,4.</b> <b>Содержание</b>	2	1
		Введение. Понятие государственного кадастра недвижимости и общее представление; <b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> Состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2-4.3 , ОК 1,2,4.</b> <b>Содержание</b>		
	Основные функциональные возможности: подсистема ГИС. Аппаратное обеспечение.	1	1	
<b>Тема 4.2.1</b> Категории и распределение земель РФ и территориальное зонирование местности.	2	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2-4.3 , ОК 1,2,4.</b> <b>Содержание</b>	2	1
		Категории и распределение земель РФ; Структура земельных угодий; Перечень видов разрешённого использования;		
		Порядок перевода земельного участка в другую категорию; Обязательная государственная экологическая экспертиза;		
		Ограничения по переводу земель одного назначения в другую категорию.	2	1
<b>Тема 4.2.2</b>	3	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое	2	2

Организация и порядок ведения Кадастра недвижимости.		<p>имущество;</p> <p><b>Должен знать:</b> Состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2-4.3 , ОК 1,2,4,5,7.</b></p> <p><b>Содержание</b></p> <p>Порядок ведения государственного кадастра недвижимости; Законодательные акты о регулировании земельных отношений;</p>		
<b>Тема 4.2.2ч.2</b> Законодательные акты	4	<p><b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество;</p> <p><b>Должен знать:</b> Состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2-4.3 , ОК 1,2,4,5,7.</b></p> <p><b>Содержание</b> Законодательные акты о регулировании земельных отношений;</p>	2	2
<b>Тема 4.2.3</b> Государственное управление ГКН	5	<p><b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество;</p> <p><b>Должен знать:</b> состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2-4.3 , ОК 1,2,4,5,7.</b></p> <p><b>Содержание</b></p> <p>Государственное управление в Области осуществления деятельности по ведению государственного кадастра недвижимости.</p>	2	2
<b>Тема 4.2.4</b> Кадастр недвижимости и Государственный контроль за использованием земель.	6	<p><b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество;</p> <p><b>Должен знать:</b> Состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2-4.3 , ОК 1,2,4,5,7.</b></p> <p><b>Содержание</b></p> <p>Государственный контроль в условиях рыночной экономики; Общественный земельный контроль;</p>	2	2
<b>Тема 4.2.5</b> Методы получения и Обработки земельно кадастровой информации.	7	<p><b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество;</p> <p><b>Должен знать:</b> Состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4. , ОК 2,4,5,7.</b></p> <p><b>Содержание</b></p> <p>Топографо-геодезические съёмки для целей кадастра недвижимости, их содержание и способы проведения;</p>	2	2
<b>Тема 4.2.5ч.2</b> Методы получения и Обработки земельно кадастровой информации.	8	<p><b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество;</p> <p><b>Должен знать:</b> Состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4. , ОК 2,4,5,7.</b></p> <p><b>Содержание</b></p> <p>Содержание и способы проведения съёмки</p>	2	2

<b>Тема 4.2.6</b> Топографо- Геодезическое обеспечение Государственного кадастра недвижимости.	9	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4. , ОК 2,4,5,7.</b> <b>Содержание</b>	2	2
<b>Тема 4.2.7</b> Межевой план	10	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> Состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4. , ОК 2,4,5,7.</b> <b>Содержание</b>	2	2
	11	<b>Практическое занятие №59</b> Заполнение данных для составления межевого плана	2	
	12	<b>Практическое занятие №60</b> Составление межевого плана	2	
<b>Тема 4.2.8</b> Инвентаризация земель.	13	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> Состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,4,5,7.</b> <b>Содержание</b>	2	2
<b>Тема 4.2.9</b> Состав сведений ГКН	14	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> Состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,4,5,7.</b> <b>Содержание</b>	2	3
	15	<b>Практическое занятие №61</b> Составление инвентаризационной описи	2	
	16	<b>Практическое занятие №62</b> Обработка результатов инвентаризационной описи	2	
<b>Тема 4.2.10</b> Кадастровое деление территории.	17	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> Состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,4,5,7.</b>	2	2

		<b>Содержание</b> Кадастровое деление территории РФ; Кадастровый номер земельного участка; Правила присвоения кадастровых номеров;		
	18	<b>Практическое занятие №63</b> Присвоение кадастрового номера участку территории	2	
	19	<b>Практическое занятие №64</b> Нахождение участка по кадастровому номеру	2	
<b>Тема 4.2.11</b> Государственный кадастровый учёт земельных участков и учётная документация.	20	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> Состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4. , ОК 2,4,5,7.</b> <b>Содержание</b> Состав сведений ЕГРЗ (Единый Государственный Реестр Земель); Учёт сельскохозяйственных земель по качественным признакам и количественным показателям;	2	2
<b>Тема 4.2.12</b> Государственная регистрация прав на земельные участки и порядок проведения регистрации прав на земельные участки.	21	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> Состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,4,5,7.</b> <b>Содержание</b> ФЗ №122 «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и их обязанности и сделки;	2	1
<b>Тема 4.2.12ч.2</b> Государственная регистрация прав на земельные участки и порядок проведения регистрации прав на земельные участки.	22	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> Состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,4,5,7.</b> <b>Содержание</b> Государственная регистрация прав на земельные участки и заполнение учётных и регистрационных документов;	2	1
<b>Тема 4.2.13</b> ЕГРП (Единый Государственный Реестр Прав)	23	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> Состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,4,5,7.</b> <b>Содержание</b> Органы, осуществляющие регистрацию прав на землю; Правила ведения ЕГРП (Единый Государственный Реестр Прав); Документы, предоставляемые на регистрацию прав на земельный участок;	2	2

	24	<b>Практическое занятие №65</b> Составление документов-образцов на регистрацию прав на земельный участок	2	
	25	<b>Практическое занятие №66</b> Обработка результатов документов на регистрацию прав на земельный участок	2	
<b>Тема 4.2.14</b> Оценка земель и плата за землю.	26	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,4,5,7.</b> <b>Содержание</b> Объект и назначение оценки земель; Особенности проведения оценки земель различного целевого назначения;	2	2
<b>Тема 4.2.15</b> Кадастровая стоимость земельного участка	27	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,4,5,7.</b> <b>Содержание</b> Плата за землю; Нормативная и рыночная цена земли; Кадастровая стоимость земельного участка; Почвенные разновидности или группа генетически близких почв;	2	2
	28	<b>Практическое занятие №67</b> Составить стоимость на земельный участок с учётом рыночной экономики	2	
	29	<b>Практическое занятие №68</b> Сравнить стоимость на земельный участок с учётом рыночной экономики и кадастровую стоимость	2	
<b>Тема 4.2.16</b> Применение ГИС-технологий при создании земельно кадастровых баз данных.	30	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9.</b> <b>Содержание</b> Тенденция развития ГИС-технологий; Ввод земельно- кадастровых данных;	2	2
<b>Тема 4.2.17</b> ГИС-технологии. Автоматизированные информационные системы кадастра недвижимости.	31	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; <b>Должен знать:</b> состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9.</b> <b>Содержание</b> Точность предоставления информации (точечных, линейных и площадных данных);	2	2

<b>Тема 4.2.18</b> Использование программы GIS-PANARAMA	32	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку документов, необходимых для регистрации прав на недвижимое имущество; работать в программе GIS-PANARAMA. <b>Должен знать:</b> состав необходимых для кадастрового учета документов и порядок кадастрового учета на основе современных информационных систем и технологий. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9.</b> <b>Содержание</b> Создание топографической основы в программе GIS-PANARAMA,	2	2
	33	<b>Практическое занятие №69</b> Использование программы GIS-PANARAMA, создание топографической основы;	2	
	34	<b>Практическое занятие №70</b> Использование программы GIS-PANARAMA, создание топографической основы;	2	
	35	<b>Практическое занятие №71</b> Использование программы GIS-PANARAMA, создание топографической основы;	2	
	36	<b>Практическое занятие №72</b> Использование программы GIS-PANARAMA, создание топографической основы;	2	
	37	<b>Практическое занятие №73</b> Работа в программе GIS-PANARAMA	2	
	38	<b>Практическое занятие №74</b> Работа в программе GIS-PANARAMA	2	
	39	<b>Практическое занятие №75</b> Работа в программе GIS-PANARAMA	2	
	40	<b>Практическое занятие №76</b> Работа в программе GIS-PANARAMA	2	
	41	<b>Практическое занятие №77</b> Работа в программе GIS-PANARAMA	2	
	42	<b>Практическое занятие №78</b> Работа в программе GIS-PANARAMA	2	
	<b>Тема 4.2.2 Государственный градостроительный кадастр.</b> Тема 4.2.2.1 ГКН как основа ИСОГД.	<b>Содержание</b>		<b>104</b>
1	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности; <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9.</b> <b>Содержание</b> Введение. ИСОГД; Общие понятия о ГКН и ИСОГД и мониторинге объектов градостроительства, их значение в управлении территориями поселений;	2	1	
2	<b>Практическое занятие №79</b> Мониторинговое сравнение ГКН и ИСОГД в управлениях территориями	2		
<b>Тема 4.2.2.2</b>	3	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градострои-	2	2

Роль земли в хозяйственной деятельности		<p>тельной деятельности;</p> <p><b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;</p> <p><b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9.</b></p> <p><b>Содержание</b></p> <p>Земельный фонд РФ, целевое назначение и виды использования; Структура и характеристики земельного фонда РФ;</p>		
<b>Тема 4.2.2.3</b> Банк данных	4	<p><b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности;</p> <p><b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;</p> <p><b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9.</b></p> <p><b>Содержание</b></p> <p>ГКН как многоцелевой банк данных, содержащий необходимые и достоверные сведения и документы о природном, экономическом и правовом режиме использования земель в РФ;</p>	2	2
<b>Тема 4.2.2.4</b> Принципы, цели и задачи (ГКН).	5	<p><b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности;</p> <p><b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;</p> <p><b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9.</b></p> <p><b>Содержание</b></p> <p>Цели и задачи ГКН; Органы ведения ГКН;</p> <p>Обеспечения признания государством факта существования или прекращения существования объекта учета; государственного учета, контроля за их использованием и охраной земель и других объектов недвижимости; планирования и регулирования использования земель и неразрывно связанных с ними объектов недвижимости;</p> <p>оценки недвижимого имущества и установления обоснованной платы за его использование;</p> <p>обеспечения государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>защиты прав граждан и юридических лиц на объекты недвижимости;</p> <p>информационного обеспечения гражданского оборота земли и других объектов недвижимости .</p>	2	1
<b>Тема 4.2.2.5</b> История развития Земельного кадастра в России.	6	<p><b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности;</p> <p><b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;</p> <p><b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9.</b></p> <p><b>Содержание</b></p> <p>История возникновения и развития кадастровых работ в России до 1917 г.: первое межевое картографирование; Земельно-кадастровые работы в России с 1917 по 1992 г.г.: Особенности кадастровых работ в период с 1922 по 1928 г.г.</p>	2	2

	7	<b>Практическое занятие №80</b> Использованный правовой режим земель населённого пункта	2	
<b>Тема 4.2.2.6</b> Государственный кадастровый учёт как основной процесс ведения ГКН.	8	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности; <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9.</b> <b>Содержание</b> Состав сведений, подлежащих отражению в документах ГКН при проведении ГКУ земельных участков и территориальных зон.	2	2
	9	<b>Практическое занятие №81</b> Присвоение кадастровых номеров земельным участкам	2	
<b>Тема 4.2.2.7</b> Нормативная правовая база ГКН.	10	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности; <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b> Нормативные правовые документы, регламентирующие содержание и порядок ведения ГКН;	2	2
	11	<b>Практическое занятие №82</b> Составить сведения, подлежащие отражению в документах ГКН при проведении ГКУ земельных участков и территории зон	2	
<b>Тема 4.2.2.8</b> Современное состояние Нормативной правовой базы ГКН.	12	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности; <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b> Нормативные правовые акты, регулирующие земельные отношения в РФ; Основные положения нормативных правовых документов, относящихся к земельным отношениям.	2	2
	13	<b>Практическое занятие №83</b> Анализ нормативных актов и согласование с градостроительным кодексом РФ	2	
<b>Тема 4.2.2.9</b> Документация Государственного Кадастра Недвижимости (ГКН).	14	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности; <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b> Документация ГКН на уровне кадастрового района: основная, производная, вспомогательная; Состав и	2	2

		содержание документов;		
<b>Тема 4.2.210</b> Работа с документацией Государственного Кадастра Недвижимости (ГКН).	15	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности; <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b>	2	2
		Общие принципы работы с документацией ГКН на уровне кадастрового района.		
<b>Тема 4.2.2.11</b> Подготовка к ведению ГКН на уровне кадастрового района	16	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности; <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b>	2	1
		Понятие кадастровой карты и дежурной кадастровой карты		
<b>Тема 4.2.2.12</b> Картографическое обеспечение ГК на уровне кадастрового района.	17	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности; <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b>	2	2
		Общая система кадастровых карт; Система координат и топографическая основа;		
<b>Тема 4.2.2.13</b> Создание карто-схем	18	Организация системы картографических материалов и способы отображения объектов на ДКК, создание карто-схемы листов ДКК (масштабы, разграфка, построение идентификаторов), требования к исходным картографическим материалам;	2	2
	19	<b>Практическое занятие №84</b>	2	
	20	<b>Практическое занятие №85</b> Разработка схемы листов карт для дежурной кадастровой карты	2	
<b>Тема 4.2.2.14</b> Кадастровое Деление территории кадастрового района.	21	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности; <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b>	2	1
		Понятие кадастрового деления; Структура кадастрового деления территории РФ; Цель кадастрового деления;		
<b>Тема 4.2.2.15</b> Документы для проведения ка-	22	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности;	2	2

дастрового деления		<p><b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;.  <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b>  <b>Содержание</b></p> <hr/> <p>Основные документы, регламентирующие порядок проведения кадастрового деления территории и присвоения кадастровых номеров земельным участкам и территориальным зонам;</p>		
<b>Тема 4.2.2.16</b> Порядок формирования кадастрового деления	23	<p><b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности;  <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;.  <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b>  <b>Содержание</b></p> <hr/> <p>Кадастровое деление административного района: порядок формирования и нумерации кадастровых единиц;</p>	2	1
	24	<p><b>Практическое занятие №86</b></p> <hr/> <p>Выполнить кадастровое деление территории на кадастровые кварталы с соблюдением общих требований к кадастровому делению и составить описания прохождения границ кадастровых единиц</p>	2	
<b>Тема 4.2.2.17</b> <b>Технология ведения ГКН на уровне Муниципального образования.</b>	25	<p><b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности;  <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;.  <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b>  <b>Содержание</b></p> <hr/> <p>Общая технологическая схема ведения ГКН на уровне муниципального образования, внесение изменений в сведения ГКН; Формирование территориальных зон.</p>	2	2
<b>Тема 4.2.2.18</b> Общая Технологическая схема ведения Государственного Кадастра Недвижимости.	26	<p><b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности;  <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;.  <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b>  <b>Содержание</b></p> <hr/> <p>Основные технологические операции по формированию кадастрового дела: формирование дела по заявке; формирование дела кадастрового учёта; учёт сформированных объектов; отказ или приостановление кадастровых действий; внесение изменений в сведения об объектах учёта; подготовка выписок из ГКН.</p>	2	2
<b>Тема 4.2.2.19</b> Формирование объекта кадастрового учёта.	27	<p><b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности;  <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;.  <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b></p>	2	1

		<b>Содержание</b> Варианты кадастрового формирования земельных участков как Объектов учёта: выделение, слияние, разделение, перераспределение;		
<b>Тема 4.2.2.20</b> Формирование кадастрового дела	28	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности; <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b> Порядок кадастрового формирования территориальных зон, частей земельных участков при полном или частичном попадании земельного участка в территориальные зоны, наложения обременений;	2	2
	29	<b>Практическое занятие №87</b> Формирование кадастрового дела	2	
	30	<b>Практическое занятие №88</b> На основании материалов сформировать земельный участок (часть ЗУ,территориальную зону)как объект кадастрового учёта	2	
<b>Тема 4.2.2.21</b> Предоставление сведений ГКН.	31	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности; <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b> Порядок подготовки кадастрового плана земельного участка для предоставления в учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество;	2	1
<b>Тема 4.2.2.22</b> Разработка кадастровых выписок из ГКН	32	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности; <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b> Порядок подготовки выписок из ГКН по не стандартным запросам; Порядок взимания платы за предоставленные сведения ГКН;	2	1
<b>Тема 4.2.2.23</b> Регистрация документов в книге кадастрового учёта	33	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности; <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b> Регистрация документов в книге учёта выданных сведений; Основные документы, регламентирующие порядок	2	1

		предоставления сведений ГКН;		
	34	<b>Практическое занятие №89</b> Подготовить КПЗУ и справку о правах по ЗУ ,зарегистрировать КПЗУ в книге учёта выданных сведений, закрыть дело по заявке.	2	
<b>Тема 4.2.2.24</b> Порядок приёма изменений в сведения ГКН.	35	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности; <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b> Порядок ведения изменений в ЖУКН, ДКК и ГРЗ КР при получении сведений о регистрации прав из УЮРП;	2	1
<b>Тема 4.2.2.25</b> Внесение изменений в сведения ГКН.	36	<b>Должен уметь:</b> Осуществлять подготовку и вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности; <b>Должен знать:</b> порядок внесения изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;. <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b> Порядок приёма, регистрации и хранения документов основания для внесения изменений в сведения ГКН; Внесение изменений в сведения ГКН при получении справки о регистрации прав.	2	2
	37	<b>Практическое занятие №90</b> Регистрация заявления о Предоставлении сведений ГКН, подготовить КПЗУ ,зарегистрировать его в книге учёта выданных сведений	2	
<b>Тема 4.2.2.26</b> Оценка земель.	38	<b>Должен уметь:</b> Проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения; <b>Должен знать:</b> Порядок предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц; <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b> Понятие государственной кадастровой оценки земель её методов, кадастровой (нормативной) стоимости земли (КСЗ);	2	2
<b>Тема 4.2.2.27</b> Методы кадастровой стоимости земли.	39	<b>Должен уметь:</b> Проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения; <b>Должен знать:</b> Порядок предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц; <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b> Технологические линии процедуры кадастровой оценки земель, статистический и экспертно-аналитический методы;	2	2

	40	<b>Практическое занятие №91</b> Проведение кадастровой оценки	2	
<b>Тема 4.2.2.28</b> Служебный документооборот при ведении ИСОГД.	41	<b>Должен уметь:</b> Проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения; <b>Должен знать:</b> Порядок предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц; <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,7</b> <b>Содержание</b> Входящие, исходящие и внутренние документы ИСОГД. Заявки владельцев, пользователей, распорядителей земельных участков, строений;	2	2
<b>Тема 4.2.2.29</b> Работа с документами при ведении ИСОГД.	42	<b>Должен уметь:</b> Проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения; <b>Должен знать:</b> Порядок предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц; <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,7</b> <b>Содержание</b> Запросы на получение информации ИСОГД. Книги (журналы) учета входящих и исходящих документов. Порядок приема, выдачи, регистрации и хранения документов ИСОГД.	2	1
	43	<b>Практическое занятие №92</b> Подготовка кадастровые справки на заданную территорию (по запросу, разрешение на прямой доступ к информации ИСОГД)	2	
<b>Тема 4.2.2.30</b> Предоставление сведений ИСОГД.	44	<b>Должен уметь:</b> Проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения; <b>Должен знать:</b> Порядок предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц; <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,7</b> <b>Содержание</b> Формы, содержание и порядок подготовки градостроительного паспорта, кадастровой справки и распоряжения определённой территорией;	2	1
<b>Тема 4.2.2.31</b> Градостроительный паспорт	45	<b>Должен уметь:</b> Проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения; <b>Должен знать:</b> Порядок предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц; <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,7</b> <b>Содержание</b> Подготовленные градостроительного паспорта на заданную территорию (кадастровую справку по запросу, разрешение на прямой доступ к информации ИСОГД);	2	1

<b>Тема 4.2.2.32</b> Мониторинг объектов градостроительной деятельности.	46	<b>Должен уметь:</b> Проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения; <b>Должен знать:</b> Порядок предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц; <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,7</b> <b>Содержание</b> Мониторинг объектов градостроительной деятельности, слежение за состоянием и изменением объектов; Основные характеристики объектов градостроительной деятельности, подлежащие мониторингу;	2	2
<b>Тема 4.2.2.33</b> Использование сведений ИСОГД в управленческой деятельности.	47	<b>Должен уметь:</b> Проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения; <b>Должен знать:</b> Порядок предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц; <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b> Цели проведения зонирования Территории для осуществления градостроительной деятельности;	2	2
<b>Тема 4.2.2.34</b> Зонирование территории.	48	<b>Должен уметь:</b> Проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения; <b>Должен знать:</b> Порядок предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц; <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b> Общий порядок разработки схем зонирования территорий, Определяющих вид использования территорий и устанавливающих ограничения на них;	2	2
<b>Тема 4.2.2.35</b> Использование сведений ИСОГД	49	<b>Должен уметь:</b> Проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения; <b>Должен знать:</b> Порядок предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц; <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 2,3,5,9</b> <b>Содержание</b> Использование сведений ИСОГД при проведении зонирования территории муниципального образования.	2	2
	50	<b>Практическое занятие №93</b> Использование сведений ИСОГД при проведении зонирования территории городского назначения	2	
<b>Тема 4.2.2. 35</b> Государственная кадастровая оценка земель. Общие сведения о государственной кадастровой оценке земель.	51	<b>Должен уметь:</b> Проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения; <b>Должен знать:</b> Порядок предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц; <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 4,5,6,9</b> <b>Содержание</b>	2	2

		Состав и источники исходной информации, картографическая привязка информации; Основные этапы проведения оценочных работ.		
<b>Тема 4.2.2.36</b> Принципы кадастровой оценки земли	52	<b>Должен уметь:</b> Проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения; <b>Должен знать:</b> Порядок предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц; <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 4,5,6,9</b> <b>Содержание</b> Исходный принцип. Принцип замещения. Принцип ожидания. Принцип остаточной продуктивности. Принцип вклада. Принцип сбалансированности. Принцип экономического разделения.	2	2
<b>Тема 4.2.2. 37</b> Процедуры кадастровой оценки земель и их методы	53	<b>Должен уметь:</b> Проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения; <b>Должен знать:</b> Порядок предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц; <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 4,5,6,9</b> <b>Содержание</b> Метод сравнения продаж, метод выделения, метод распределения, метод капитализации земельной ренты, метод остатка, метод предполагаемого использования	2	2
	54	<b>Практическое занятие №94</b> Определить метод кадастровой оценки территории.	2	
<b>Тема 4.2.2. 38</b> Кадастровая оценка земель населённых пунктов.	55	<b>Должен уметь:</b> Проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения; <b>Должен знать:</b> Порядок предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц; <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 4,5,6,9</b> <b>Содержание</b> Расчет кадастровой стоимости, арендной платы и земельного налога по земельному участку; Типовые формы документов, по кадастровой оценке, земель поселений;	2	2
<b>Тема 4.2.2. 39</b> Картографическая привязка оценочной информации	56	<b>Должен уметь:</b> Проводить инвентаризацию имеющихся сведений об объектах градостроительной деятельности на части территории поселения; <b>Должен знать:</b> Порядок предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц; <b>ПК 4.2,4.3,4.4, ОК 4,5,6,9</b> <b>Содержание</b> Кадастровая оценка земель поселения и картографирование материала, разработать схему оценочного зонирования территорий поселения;	2	2
	57	<b>Практическое занятие №95</b> Расчет кадастровой стоимости, арендной платы и земельного налога земельный участок на основе схемы оценочного зонирования территорий поселения рассчитать величину земельного налога.	2	

<p align="center"><b>Самостоятельная работа при изучении раздела П 04. Информационное обеспечение градостроительной деятельности</b></p> <p>Систематическая проработка конспектов занятий, учебной и специальной технической литературы (по вопросам к параграфам, главам учебных пособий, составленным преподавателем).</p> <p>Подготовка к практическим работам с использованием методических рекомендаций преподавателя, оформление практических работ, отчетов и подготовка к их защите.</p>	<b>152</b>	
<p align="center"><b>Тематика внеаудиторной самостоятельной работы:</b></p>	2	
	2	
<p>1. Подготовка доклада по теме: Градостроительная документация федерального уровня о градостроительном планировании развития территории;</p>	2	
<p>2. Подготовка доклада по теме: Градостроительная документация для территорий городских и сельских поселений и других муниципальных образований;</p>	2	
<p>3. Выполнение упражнения. Разработка и анализ генерального плана городского поселения;</p>	2	
<p>4. Подготовка доклада по теме: Пространственная и земельно-ресурсная основа городских и сельских поселений;</p>	2	
<p>5. Подготовка презентации по теме: Структура территории поселения; Границы города, застройки,</p>	2	
<p>6. пригородные зоны;</p>	2	
<p>7. Выполнение упражнения. Межселенные территории;</p>	2	
<p>8. Выполнение упражнения. Разработка схемы градостроительного зонирования;</p>	2	
<p>9. Выполнение упражнения. Разработка схемы функционального, строительного или ландшафтного зонирования малого города (фрагмента городской территории) по заданным исходным данным;</p>	2	
<p>10. Подготовка презентации по теме: Социальное развитие городского поселения</p>	2	
<p>11. Выполнение упражнения. Характеристика транспортной социальной инфраструктур поселения;</p>	2	
<p>12. Подготовка доклада по теме: Показатели социального развития;</p>	2	
<p>13. Подготовка доклада по теме: Транспортное обслуживание городских поселений;</p>	2	
<p>14. Подготовка доклада по теме: Требования к организации дорожного транспорта к планировке;</p>	2	
<p>15. Подготовка доклада по теме: Типы застройки современных городских поселений;</p>	4	
<p>16. Подготовка доклада по теме: Санитарно-гигиенические требования: организация микроклимата, инсоляция, проветриваемость района, защита от шума и загрязнения;</p>	4	
<p>17. Выполнение упражнения. Анализ производственных зон городского поселения;</p>	4	
<p>18. Выполнение упражнения. Характеристика промышленных зон и видов застройки.</p>	4	
<p>19. Подготовка презентации по теме: Озеленение и благоустройство жилых районов и микрорайонов;</p>	4	
<p>20. Выполнение упражнения. Функции национальных парков и их влияние на экологическую обстановку;</p>	4	
<p>21. Подготовка презентации по теме: Знаменитые национальные парки</p>	4	
<p>22. Подготовка презентации по теме: Влияние промышленной инфраструктуры на занятость населения районов и его экологическое состояние;</p>	4	
<p>23. Подготовка презентации по теме: Основные экологические показатели и ПДК (предельно допустимая концентрация вредных веществ в атмосфере);</p>	4	
<p>24. Выполнение упражнения. На основе собранных материалов дать оценку и оценить возможности перспективного развития района и расширения его границ;</p>	4	
<p>25. Выполнение упражнения. Оценить возможности улучшения экологической ситуации в районе</p>	4	

26. Подготовка презентации по теме: Развитие земельно-недвижимого кадастра в России; Основные виды кадастров на территории РФ.	4
27. Подготовка презентации по теме: Производственный и внутрихозяйственный (внутрипроизводственный) контроль;	4
28. Подготовка доклада по теме: Принятие решения по результатам контроля, исполнение решения госинспектора;	4
29. Подготовка доклада по теме: Состав сведений ЕГРЗ (Единый Государственный Реестр Земель);	4
30. Подготовка доклада по теме: Учёт сельскохозяйственных земель по качественным признакам и количественным показателям;	4
31. Подготовка доклада по теме: Органы, осуществляющие регистрацию прав на землю; Правила ведения ЕГРП (Единый Государственный Реестр Прав);	4
32. Работа с документами. Предоставляемые документы на регистрацию прав на земельный участок;	4
33. Работа с документами. Договор о безвозмездном срочном пользовании; Договор аренды;	4
34. Подготовка презентации по теме: Земельно-оценочные группы почв; Шкала оценки бонитета;	4
35. Подготовка презентации по теме: Роль земли в хозяйственной деятельности;	4
36. Подготовка презентации по теме: Государственный реестр земель кадастрового района (ГРЗ КР);	4
37. Подготовка презентации по теме: Кадастровое деление поселения районного подчинения и межселенной территории: порядок формирования и нумерации кадастровых единиц;	4
38. Подготовка презентации по теме: Формирование кадастрового дела;	4
39. Подготовка презентации по теме: Общая технологическая схема формирования объекта кадастрового учета;	4
40. Подготовка презентации по теме: Порядок составления плана формирования земельных участков (части земельного участка);	4
41. Выполнение упражнения. Условия, проверяемые при формировании земельного участка;	4
42. Составить схему порядка составления справок о правах для взаимодействия с УЮРП;	4
43. Составить схему подготовительных работ к проведению оценочных работ;	4
44. Выполнение упражнения. Кадастровая оценка земель поселения и картографирование материала, разработать схему оценочного зонирования территорий поселения.	4
45. Составить схему порядка обмена информацией с другими кадастрами и информационными системами. Общие сведения о защите информации ИСОГД;	4
46. Работа с документами. Прием и регистрация заявки на намечаемые преобразования.	4
47. Подготовка доклада по теме: Картографическая привязка оценочной информации.	4
<b>ПП 04. Выполнение градостроительной оценки территории поселения</b>	<b>36</b>
<b>Виды работ</b>	<b>6</b>
1. Сканирование исходного планово-картографического материала	6
2. Анализ планово-картографического материала и определение схемы слоев карты и структуры семантических данных	6
3. Оцифровывание объектов карты и построение кадастрового плана части городской территории	6
<b>ПП 05. Разработка кадастровой и другой технической документации</b>	<b>72</b>
<b>Виды работ</b>	
1. Выполнять градостроительную оценку территории поселения	
2. Вести процесс учета земельных участков	
3. Вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности.	
4. Оформлять кадастровую и другую техническую документацию в соответствии с действующими нормативными документами.	

## **4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ.**

**4.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению.** Реализация программы модуля предполагает наличие учебной лаборатории «Геоинформационных систем и автоматизированных систем ведения кадастра»

Оборудование учебных кабинетов и рабочих мест лаборатории:

- АРМ по количеству обучающихся;
- АРМ преподавателя;
- комплект учебно-наглядных пособий;
- комплекты учебно-методической документации.

Технические средства обучения:

- персональный компьютер;
- мультимедийный проектор и/или интерактивная доска;
- комплект учебных топографических карт;
- масштабные линейки;
- геодезические транспортиры и тахеографы;
- чертежные принадлежности и измерители;
- комплекты технической, архитектурно-строительной, градостроительной и кадастровой документации.

Реализация профессионального модуля предполагает обязательную учебную практику.

### **4.2 Информационное обеспечение обучения**

**Перечень рекомендуемых учебных изданий, дополнительной литературы, Интернет-ресурсов, программного обеспечения**

#### ***Основные источники:***

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ в ред. от 13.07.2015
2. Гражданский кодекс РФ в ред от 13.07.2015.
3. Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ в ред от 13.07.2015 г.
4. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ в ред от 13.07.2015 г.

#### ***Дополнительная литература:***

1. Тосунова МИ. Планировка городов и населенных пунктов. Москва, Высшая школа, 1986 г.
2. Артеменко В.В., Иконников А.В., Искржицкий Г.И. Основы градостроительства и планировка сельских населённых мест. М. Колос, 1997г.
3. Планировка сельских населённых мест: Учебное пособие /Под редакцией Богданова В.М., М.: Колос, 1980 г.
4. Планировка сельских населённых мест: Учебное пособие / Кончаков Н.П. и др. М.: Агропромиздат, 1986 г.

#### ***Программное обеспечение:***

- 1 программа GIS-PANARAMA,
- 2 графическая система AutoCAD,
- 3 графический редактор Paint,
- 4 электронный офис Ms Office (Word, Excel, Access, PowerPoint)

### **4.3 Общие требования к организации образовательного процесса**

Организация образовательного процесса по профессиональному модулю осуществляется в соответствии с ФГОС СПО по специальности, с рабочим планом, программой профессионального модуля, с требованиями к результатам освоения профессионального модуля: компетенциям, практическому опыту, знаниями и умениями. Обязательно обеспечивается эффективная самостоятельная работа обучающихся в сочетании с совершенствованием управления ею со стороны преподавателей и мастеров производственного обучения.

В целях реализации компетентностного подхода предусматривается использование в образовательном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий (компьютерных симуляций, деловых игр, разбор конкретных ситуаций, групповых дискуссий) в сочетании с внеаудиторной работой для формирования и развития общих профессиональных компетенций обучающихся.

Оценка качества освоения профессионального модуля включает текущий контроль знаний и промежуточную аттестацию. Текущий контроль проводится в пределах учебного времени, отведенного на освоение профессионального модуля, как традиционными методами, так и инновационными, включая компьютерные технологии. Промежуточная аттестация по разделам модуля проводится в форме экзаменов и дифференцированных зачетов.

### **4.4 Кадровое обеспечение образовательного процесса**

Реализация основной профессиональной образовательной программы по специальности среднего профессионального образования обеспечивается педагогическими кадрами, имеющими высшее образование, соответствующее профилю преподаваемого модуля с опытом деятельности в организациях соответствующей профессиональной сферы. Данные преподаватели должны проходить стажировку в профильных организациях не реже 1 раза в 3 года.

Заместитель директора по ПП колледжа осуществляет общее руководство практикой студентов и назначает руководителей практики от учреждения.

Руководители практики от предприятия:

- осуществляют подбор непосредственных руководителей практики от предприятия;
- согласовывают с руководителями практики от учебного заведения графики прохождения практики;
- несут личную ответственность за проведение практики;
- представляют в соответствии с программой производственной (профессиональной) практики места практик;
- организуют инструктаж и проверку знаний по правилам и нормам охраны труда, технике безопасности и противопожарной защиты;
- представляют студентам-практикантам возможность пользоваться имеющейся литературой, технической и другой документацией;
- обеспечивают студентов на время прохождения практики защитной одеждой, обувью и другими индивидуальными средствами защиты по нормам, установленным для соответствующих работников данного предприятия, учреждения, организации.

Непосредственное руководство практикой на местах (в цехах и отделах) возлагается на постоянно работающих в них квалифицированных специалистов, в обязанности которых входит:

- распределить практикантов по рабочим местам в соответствии с графиком прохождения практики;
- проводить инструктаж по охране труда и пожарной безопасности на рабочем месте при выполнении конкретных обязанностей;
- знакомить практикантов с организацией работ на рабочем месте;

- осуществлять постоянный контроль за работой практикантов, обеспечивая выполнение студентами программы практики, знакомить их с передовыми методами труда;
- оценивать качество работы практикантов, составлять производственную характеристику с отражением в ней выполнения программы практики, качества профессиональных знаний и умений, нестандартного, оригинального подхода к решению производственных вопросов, организаторских способностей.

**5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ (ВИДА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)**

<b>Результаты (освоенные профессиональные компетенции)</b>	<b>Основные показатели оценки результатов</b>	<b>Форма и методы контроля и оценки</b>
ПК 4.1 Выполнять градостроительную оценку территории поселения	Выполнение градостроительной оценки территории поселения	Оценки по практическим занятиям по: МДК 04.01 Градостроительство : Тема 4.1 Градостроительное планирование и регулирование использования территорий городских и сельских поселений ПЗ№1-ПЗ№14; Тема 4.2 Инженерное благоустройство территорий ПЗ№ 15-ПЗ№ 21; Тема 4.3 Инженерная инфраструктура городских и сельских поселений ПЗ№ 22-ПЗ№ 30; Тема 4.4 Подготовка информационного обеспечения для кадастров инженерной и транспортной инфраструктуры застроенной территории ПЗ №31-ПЗ№ 39; Тема 4.5 Управление градостроительством и экологические проблемы городских поселений ПЗ№40-ПЗ№47; Тема 4.6 Методика градостроительной оценки ПЗ№48-ПЗ№58 МДК 04.02 Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности: Тема 4.2.1. Государственный земельный кадастр ПЗ№59-ПЗ№78; Тема 4.2.2 Государственный градостроительный кадастр ПЗ№79-ПЗ№95.
ПК4.2. Вести процесс учета земельных участков	Ведение процесса учета земельных участков	
ПК 4.3 Вносить данные в реестры информационных систем градостроительной деятельности.	Внесение данных в реестры информационных систем градостроительной деятельности.	
ПК 4.4 Оформлять кадастровую и другую техническую документацию в соответствии с действующими нормативным документами	Оформление кадастровой и другой технической документации в соответствии с действующими нормативным документами	

Формы и методы контроля и оценки результатов обучения должны позволять проверять у обучающихся не только сформированность профессиональных компетенций, но и развитие общих компетенций и обеспечивающих их умений.

<b>Результаты (освоенные общие компетенции)</b>	<b>Основные показатели оценки результата</b>	<b>Формы и методы контроля и оценки</b>
ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес	- демонстрация интереса к будущей специальности	-Оценки по практическим занятиям по: МДК 04.01 Градостроительство : Тема 4.1 Градостроительное планирование и регулирование использования территорий городских и сельских поселений ПЗ№1-ПЗ№ 14; Тема 4.2 Инженерное благоустройство территорий ПЗ№ 15-ПЗ№ 21; Тема 4.3 Инженерная инфраструктура городских и сельских поселений ПЗ№ 22-ПЗ№ 30; Тема 4.4 Подготовка информационного обеспечения для кадастров инженерной и транспортной инфраструктуры застроенной территории ПЗ №31- ПЗ№ 39; Тема 4.5 Управление градостроительством и экологические проблемы городских поселений ПЗ№40-ПЗ№47; Тема 4.6 Методика градостроительной оценки ПЗ№48-ПЗ№58 МДК 04.02 Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности: Тема 4.2.1. Государственный земельный кадастр ПЗ№59-ПЗ№78; Тема 4.2.2 Государственный градостроительный кадастр ПЗ№79-ПЗ№95.
ОК 2. Организовывать собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество	- выбор и применение методов и способов решения профессиональных задач в земельно-имущественных отношениях - оценка эффективности и качества выполнения работ.	
ОК 3. Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях	- решение стандартных и нестандартных профессиональных задач в области управления территориями и недвижимым имуществом	
ОК 4. Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития	- эффективный поиск необходимой информации; - использование различных источников, включая электронные	
ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии для совершенствования профессиональной деятельности	- использование современных компьютерных технологий для решения поставленных задач	
ОК 6. Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями	- взаимодействие с обучающимися, преподавателями, мастерами в ходе обучения.	
ОК 7. Ставить цели, мотивировать деятельность подчиненных, организовывать и контролировать работу с принятием на себя ответственности за выполнение заданий.	- организация совместной работы коллектива для решения поставленных задач.	
ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации	- организация самостоятельных занятий при изучении профессионального модуля	
ОК 9. Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности.	Анализ инноваций в сфере земельно-имущественных отношений	